

■ De Beresteinlaan gezien door kinderen

De Beresteinlaan gaat op de schop. De maximumsnelheid gaat naar 30 km per uur, het asfalt wordt vervangen door klinkers, er komen verkeersdrempels en het gedeelte tegenover het politiebureau wordt heringericht tot “Bereplein”. Hoe kijken kinderen hier tegenaan, wil de gemeente weten.

Bewegen is gezond en kinderen moeten veilig en zelfstandig lopend of per fiets naar school en naar huis kunnen gaan. Om hieraan bij te dragen heeft Esther Vlasveld van de GGD het initiatief genomen om leerlingen van basisscholen in de omgeving van de Beresteinlaan vast te laten leggen wat ze zoal tegenkomen op deze laan. Ze kregen een kleine camera mee en gingen onder leiding van een fotograaf op pad.

Janne en Iman van de leerlingengraad van basisschool De Zuidwester vonden het leuk om aan dit project mee te doen. De meiden hebben geconstateerd dat diverse zebrapaden wel een likje verf mogen hebben. En de aanduiding dat het verkeer een schoolzone nadert is slecht zichtbaar. Er liggen veel stoeptegels los. Ook zagen zij dat er veel op de stoep en op de hoeken van de

straat wordt geparkeerd. Wanneer er meer vluchtheuvels worden aangelegd, zou dat veiliger zijn bij het oversteken. Naast de Beresteinlaan zouden volgens Janne en Iman nog meer straten veiliger en overzichtelijker kunnen worden gemaakt. De Bouwlustlaan vinden ze gezellig door de aanwezigheid van die grote plantenbakken. Bij de Eekhoornrade is er vaak chaos. De straat is smal en het bevoorraden van de winkels is lastig vanwege foutgeparkeerde auto's.

De gemeente neemt de verbeterpunten van de kinderen mee bij de plannen. Bij elke school aan de Beresteinlaan komt een zebrapad waar geen parkeerplaatsen rondom zijn. Er komen duidelijke schoolzones en het groen blijft laag zodat de kinderen zichtbaar zijn.

Rick Baron



Iman (L) en Sanne (R) voor de fotoborden van de Beresteinlaan.

■ Evin Dönder en de Venenbuurt

Evin Dönder woont al 22 jaar in de Venen. Daar werd zij geconfronteerd met het voornemen van corporatie Hof Wonen om diverse complexen te slopen. Waarom voor sloop van bepaalde complexen is gekozen, werd niet duidelijk gecommuniceerd naar de bewoners. Inmiddels is duidelijk geworden dat de wens tot verdichting hierbij een belangrijke rol speelde. Maar de oorspronkelijke plannen zijn in de loop van de tijd wel gewijzigd.

Voor Evin was dit sloopplan aanleiding om samen met haar buurvrouw een bewonerscommissie op te richten. Ze wilden volwaardige gesprekspartner van de corporatie zijn. Aanvankelijk liet de communicatie naar de bewoners te wensen over. Vragen werden onvoldoende beantwoord en toezeggingen niet altijd nagekomen. Uiteindelijk wist de bewonerscommissie verbeteringen af te dwingen. Afspraken werden schriftelijk vastgelegd in verslagen en opgenomen in een sociaal plan.

Verder heeft Evin bewoners die vanwege persoonlijke omstandigheden niet direct konden ver-

huizen samen met de corporatie geholpen om te verhuizen naar woningen die aansloten bij hun wensen en behoeften.

Naast haar rol als voorzitter van de bewonerscommissie werd Evin bestuurslid van de huurdersraad van Hof Wonen. Zo kan zij zich inzetten voor alle huurders van die corporatie. In gesprekken met de Raad van Bestuur pleitte zij bijvoorbeeld voor een handleiding voor medewerkers van de corporatie, zodat procedures, communicatie en gemaakte afspraken op dezelfde wijze worden toegepast.

Evin is ook bestuurslid van de



bewonersorganisatie Bouwlust - Vrederust en lid van de werkgroep herstructurering. Zij werkt als advocaat-stagiaire en wil haar juridische kennis

en praktijkervaring combineren met haar maatschappelijke betrokkenheid.

Rick Baron

■ Hoe bevalt het om te wonen in Maestro?

Waar eens het voormalige verpleeghuis De Lozerhof heeft gestaan is sinds begin 2026 Maestro gerealiseerd met 388 woningen, waarvan 136 woon-zorgeenheden van Saffier (De Baton) en 252 huur- en koopappartementen.

Het complex bestaat uit gebouw Bach, met 71 appartementen.

Het zijn woningen in de mid-denhuur en vrije sector met een

oppervlakte van 50 tot 113 m2. Voor 55 plussers is er gebouw Chopin met 53 appartementen met een oppervlakte van 47 tot 89 m2. Blikvanger is de imposante toren met 127 koopwoningen. De gebouwen liggen rond een binnentuin op de eerste verdieping, op het dak van de parkeergarage. Erna van Wijngaarden woont vanaf eind maart op de bovenste etage in het gebouw Chopin, een gebouw van negen verdiepingen met uitzicht op Loosduinen,

nog net geen uitzicht op zee. “Dat is wel jammer”, verzucht Erna, “maar je kunt niet alles hebben. Ik ben al blij dat het gelukt is om hier te komen wonen. Was eerst al op zoek geweest naar een woning in het centrum van de stad, maar daar waren de woningen te klein en de parkeergarage was ver weg. Uiteindelijk zag ik deze woning. De woning is aangesloten op stadsverwarming met vloerverwarming en een warmteterugwinning installatie dat zorgt voor



een gezond binnenklimaat. Ik heb hierdoor maar weinig stookkosten. De woning is goed geïsoleerd met driedubbelglas, dus hoor je van buiten niets. Op een

aantal mankementen na in het gebouw ben ik dik tevreden met mijn nieuwe woning.”

Ben Damen

Colofon

Deze pagina is een uitgave van de wijkredactie Bouwlust - Vrederust
Contact via: redactie@wijknieuwsbouwlustvrederust.nl
www.wijknieuwsbouwlustvrederust.nl
Redactie: Rick Baron, Ben Damen, Zhaly, Jeannot Kant (Bureau SAMEN).
Foto's: Rick Baron, Ben Damen
Layout, druk en verspreiding: Rodi Westmedia